



510 500 €

Propriété avec étang - A 2 heures de Paris

02 38 45 03 17

Nestenn Olivet
153 rue Marcel Belot
45160 Olivet

N° Mandat : 5379 / Réf : JP5379

Très proche d'un bourg tous commerces, belle propriété Solognote construite (par Foucher Fournier) dans un grand parc avec un étang poissonneux d'1 hectare. Elle vous offrira de plain-pied une grande pièce de vie avec une vue dégagée sur l'étang comprenant une cuisine aménagée équipée, une chambre et une salle de bains. A l'étage, une grande mezzanine dessert 3 belles chambres et une salle d'eau. Double garage avec grenier au dessus, possibilité 4 véhicules. Pour visiter, appelez José zéro sept 68 58 88 60

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



4 pièces



3 chambres



1 cave



1 salle d'eau



1 salle de bains



2 WC



223.07 m² habitables



Entre 17 618 m² et
19 472 m² de terrain



1 terrasse

peu d'émissions de CO₂



Non soumis au DPE

émissions de CO₂ très importantes

logement très performant



Non soumis au DPE

logement extrêmement peu performant

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIERES