



149 000 €

OLIVET Centre (45160) Appartement 2 pièces avec balcon, garage et cave.

02 38 45 03 17

Nestenn Olivet  
153 rue Marcel Belot  
45160 Olivet

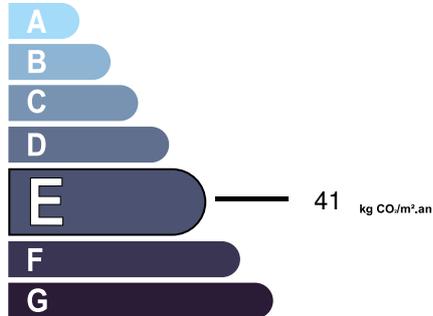
## N° Mandat : 83 / Réf : 83RA

Appartement type 2 situé à OLIVET Centre (45160). Garage et cave. Il se compose d'une entrée, un séjour de 27 m<sup>2</sup> donnant sur un balcon orienté plein sud, une cuisine aménagée, 1 chambre, salle de bains et WC séparé. (possibilité d'une 2ème chambre) Proche toutes commodités.



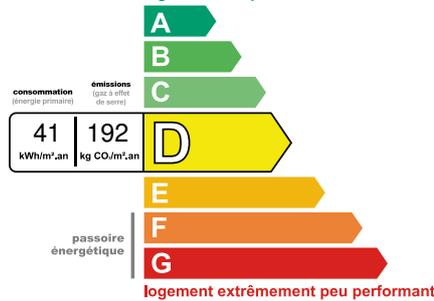
56.51 m<sup>2</sup> habitables

peu d'émissions de CO<sub>2</sub>



émissions de CO<sub>2</sub> très importantes

logement très performant



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 820 € et 1 150 € .

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



**nestenn**  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES